



amtsblatt



Das Rathaus mit neuer Fassade



Photovoltaikanlage am Dach des Rathauses



Sehr geehrte Damen und Herren,
im Herbst 2013 wurde mit den Umbauarbeiten des Rathauses begonnen. Vor ein paar Tagen konnte das Gebäude fertiggestellt werden. Das Haus wurde innen wie außen umgebaut. Nun erstrahlt es in neuem Glanz.

Deshalb möchte ich Sie zum

**Tag der offenen Tür
am Freitag, 24. Oktober
in der Zeit von
10.00 - 16.00 Uhr**

ganz herzlich einladen.

Die Mitarbeiterinnen und
Mitarbeiter des Hauses
freuen sich auf Ihr Kommen !

*Herzlichst Ihr
Bürgermeister*

Programm zum Tag der offenen Tür:

Beginn 11.00 Uhr

- ◆ Musikstück - Musikschule Purkersdorf
- ◆ Begrüßung der Gäste - Vizebgm. Dr. Christian Matzka
- ◆ Musikstück - Musikschule Purkersdorf
- ◆ Ansprache des Bürgermeisters Mag. Karl Schlögl
- ◆ Musikstück - Musikschule Purkersdorf
- ◆ Buffet



1



2

Rathaus Erdgeschoss

- 1: Stiegenaufgang
- 2: Eingangsbereich Allgemeine Verwaltung
- 3: Büro Allgemeine Verwaltung

Rathaus 1. Stock

- 4: Stiegenhaus
- 5: Foyer und Büro Stadtamt
- 6: Büro Bauabteilung
- 7: Foyer 1. Stock



3



4



5



6

Rathausumbau abgeschlossen

Sanfte Sanierung mit Pfiff!

Rund 25 Jahre waren bereits seit der letzten Renovierung des Rathauses vergangen, als sich der Gemeinderat im letzten Jahr zu einer höchst notwendigen sehr umfassenden Sanierung des Rathauses entschlossen hat. Einerseits standen dabei die MitarbeiterInnen und BürgerInnen im Vordergrund und andererseits wurde mit der Umsetzung eines thermischen Sanierungspaketes auf nachhaltige Energieeinsparung gesetzt.

Offene, freundliche Atmosphäre im Inneren

Im Inneren des Gebäudes wurden die Bürogrundrisse durch sanfte Änderungen an die zukünftigen Anforderungen der Gemeindeverwaltung angepasst. Mit dem Einbau von neuen Parkettböden, neuen abgehängten Raster-Decken und dem Einbau von Glas-Abteilungsportalen wurde eine angenehme Raumatmosphäre für die MitarbeiterInnen und BürgerInnen geschaffen. Im Bauamt im ersten Stock wurde eine neue platzsparende Archivregalanlage für die Bauakten eingebaut. Der Großteil der MitarbeiterInnen wurde mit neuen zeitgemäßen Büromöbeln ausgestattet. Ein einfaches, übersichtliches Farb-Leitsystem leitet die BürgerInnen schnell zur gewünschten Abteilung.

Nachhaltige Energieeinsparung

Die Sanierung der Außenhülle des Gebäudes stand ganz im Zeichen der Umsetzung einer thermischen Sanierung. Die Anbringung einer Wärmedämmfassade, der Einbau von neuen Holz-ALU-Fenstern mit elektrischen Außenjalousien und der Einbau von dezentralen Lüftungsgeräten ergänz um die Dämmung der letzten Geschoßdecke sowie die Anbringung einer umfangreichen Kellerdekkendämmung, werden dazu führen, dass sich der jährliche Heizwärmebedarf um mehr als 100 kWh/m² reduzieren wird.

Die Anbringung einer 12 kWp-Photovoltaikanlage an der Südseite des Rathaus-Dachs in Verbindung mit dem Einbau von energiesparenden dimmbaren LED-Lampen wird auch zu einer deutlichen Reduzierung des Stromverbrauchs führen.

Das sanierte Rathaus Purkersdorf wurde so nicht nur zu einem energie-technisch sehr effizienten Gebäude mit einer Energiekennzahl <30 kWh/m²a, sondern



7

auch zu einem modernen Verwaltungszentrum für Purkersdorf.

Das Budget wird eingehalten

Die WIPUR Wirtschaftsbetriebe der Stadt Purkersdorf GmbH hat die Sanierung des Rathauses im laufenden Betrieb innerhalb von 11 Monaten umgesetzt. Die budgetierten budgetrelevanten Kosten in Höhe von € 1.276.000,- können voraussichtlich trotz einiger zusätzlicher Sanierungswünsche eingehalten werden. Der WIPUR GmbH und allen ausführenden Firmen gilt der Dank für die erfolgreiche Umsetzung dieses nicht gerade einfachen Sanierungsprojektes. ■